

Уважаемые коллеги!

**Саморегулируемая организация Ассоциация
«Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга»**

приглашает Вас на **СЕМИНАР** в форме вебинара для специалистов строительного комплекса, который состоится **09 декабря 2020 года с 10.00 до 15.00 (мск)** по теме:

«Актуализация нормативно-методических регуляторов строительного ценообразования в системе развития градостроительной деятельности и контрактных отношений в строительной отрасли»

на семинаре будут рассмотрены актуальные вопросы ценообразования в строительстве с учетом принятых Минстроем России новых методик и отмены МДС 81-35.2004

Программа семинара

Развитие системы строительного ценообразования на основе единых правил-требований, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Новая Методика определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации (приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр).

Новое в методах определения сметной стоимости: изменения в применении индексов, современные ресурсный и ресурсно-индексный методы.

Особенности расчета сметной цены материалов и оборудования с учетом новых требований к конъюнктурному анализу и составу обосновывающих документов.

Новые формы и требования к формированию сметных расчетов.

Практические вопросы определения сметной стоимости прочих работ и затрат.

Новеллы подготовки сметной документации при внесении изменений в проектную документацию.

Информация о новых методических документах в сфере строительного ценообразования, утвержденных Минстроем России и зарегистрированных в Минюсте России по состоянию на 01.12.2020 г.

Необходимые условия по включению в Техническое задание на разработку проектной документации в части подготовки раздела «Смета на строительство объектов капитального строительства».

Подготовка сметной документации с учетом требований нормативных правовых актов РФ по использованию сметной стоимости строительства при формировании НМЦК.

Дополнительные требования по включению в задание на проектирование условий, необходимых для организации и проведения закупочных процедур.

Нормативные правовые акты, регулирующие вопросы формирования контрактной (договорной) стоимости и расчеты за выполненные работы. Принципиальные изменения в методических подходах при заключении государственного (муниципального) контракта («Вариативность» в использовании различных подходов к определению НМЦК).

Смета контракта и актирование подрядных работ без применения сметных нормативов.

Лекторы:

ДИДКОВСКАЯ Ольга Всеволодовна

директор Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, д.э.н., профессор, зав. кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ, председатель подкомитета по ценообразованию в строительстве НОСТРОЙ.

ИЛЬИНА Марина Владимировна

первый заместитель директора Самарского Центра по ценообразованию в строительстве, директор АНО ДПО «Институт экономики недвижимости», к.э.н., доцент кафедры Стоимостного инжиниринга и технической экспертизы зданий и сооружений АСА СамГТУ.

На семинаре будут подробно рассмотрены новые требования по подготовке сметной документации с учетом положений утвержденной Методики определения сметной стоимости (421/пр), особенности формирования сметных расчетов для их использования на этапе закупочных процедур, формирования НМЦК, сметы контракта и оплаты за выполненные работы.

Каждый участник получит раздаточный материал в электронном виде по рассматриваемым вопросам.

Стоимость участия в семинаре :

3500,00 (НДС не облагается) - за участие одного слушателя.

Для участия обязательна предварительная регистрация!!!

Отправить заявку и получить дополнительную информацию о семинаре (вебинаре):

Тел.: (8422) 71-05-05.

E-mail: smeta073@mail.ru.

Организаторы семинара оставляют за собой право корректировки программы на момент проведения мероприятия.

08 декабря 2020 г. в 11.00 (мск) будет запущена **тестовая трансляция**, ссылка на которую будет отправлена всем зарегистрированным участникам письмом (на электронный адрес, оставленный в заявке). На тестовой трансляции будет возможность задать вопросы технического характера.

Семинар будет транслироваться на общедоступной платформе, не требующей специального оборудования и программного обеспечения. Во время семинара будет возможность задать вопросы (письменно, в чате).

До начала семинара (вечером **08 декабря 2020 г.**) будет направлено письмо (на электронный адрес, оставленный в заявке) с подробной инструкцией и ссылкой для осуществления подключения к трансляции семинара **09 декабря 2020 г.**

Ждем Вас на Семинаре!